

EXKLUSIVE GESCHÄFTSFLÄCHE WIDUMPLATZ IGLS TOP 804 / ERDGESCHOSS

LAGE	
Straße	Widumweg
PLZ, Ort	6080 Igls
Lage	Igls

LAGE: Die Geschäftsräumlichkeiten befinden sich in einem neu entstehenden Wohn- und Geschäftsgebäude in Igls in gut frequentierter Lage.

OBJEKTDATEN / DETAILS	
Objekttyp	Geschäftsflächen im EG
Nutzfläche	ca. 43 m ²
Vermietung	voraussichtlich ab Frühjahr 2023
HWB <small>lt. Planungsausweis</small>	11,00
fGEE <small>lt. Planungsausweis</small>	0,62

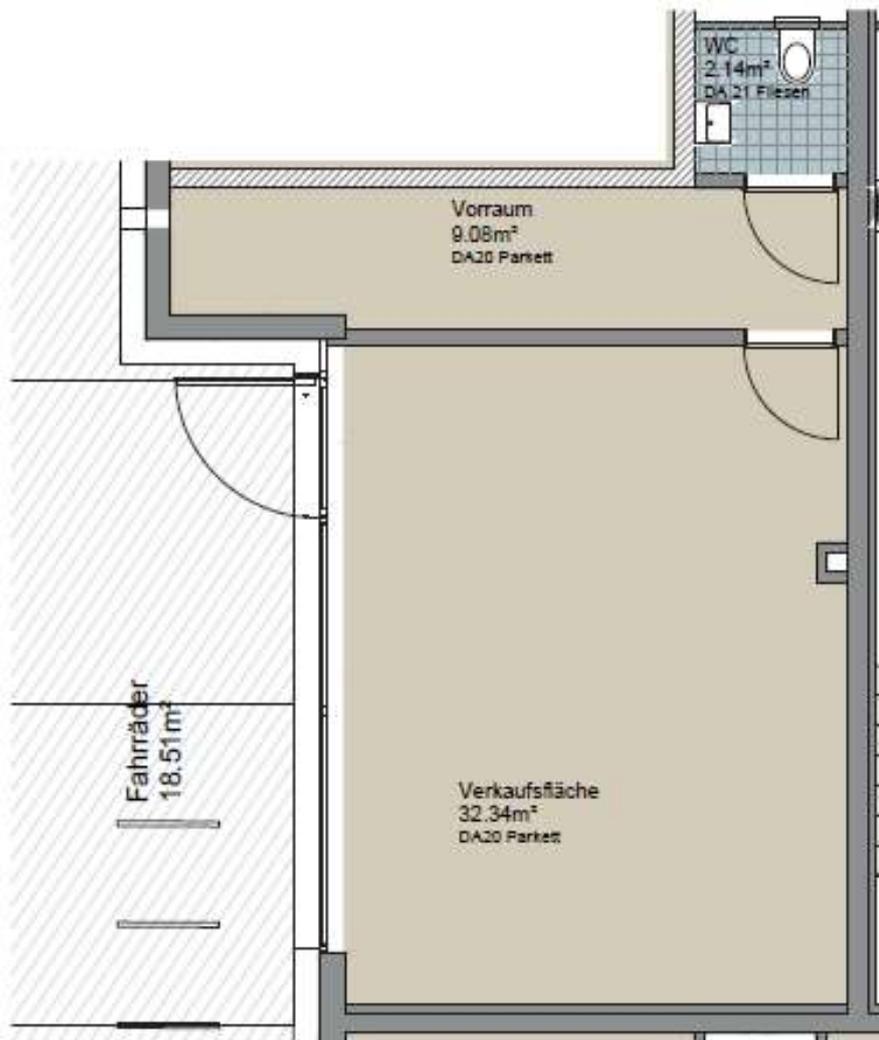


OBJEKTBSCHREIBUNG:

Das im Erdgeschoss befindliche Geschäftslokal im Widumweg / Igls umfasst eine Fläche von ca. 43 m². Die Räumlichkeiten sind aufgeteilt in einen großzügigen Geschäftsraum, einen Vorraum und separaten Sanitäranlagen.



Grundrissplan:



GESCHÄFTSEINHEIT 2 TOP 804 ERDGESCHOSS

VERKAUFSFLÄCHE	32.34 m ²
VORRAUM	9.08 m ²
WC	2.14 m ²
<hr/>	
SUMME	43.56 m ²





Bei Interesse bitten wir um Kontaktaufnahme
über die E-Mail-Adresse: vermietung@iig.at



INNSBRUCKER IMMOBILIEN GmbH & Co. KG
Raßbaugasse 4, A-6020 Innsbruck
tel.: (0512) 4004, e-mail: info@iig.at, www.iig.at

IIG Die Immobilien-Gesellschaft
für Innsbruck

stand: Jänner 2020
scharmer - wumig - architekten zT gmbh